

Europese beurzen openen flink lager door geopolitieke spanningen



Beste Lezer,

De Europese aandelenmarkten bereiden zich voor op een rode openingssessie na een uiterst turbulente maandag. Terwijl de markten gisteren nog herstelden door hoop op diplomatie, zorgt aanhoudende onzekerheid over het Midden-Oosten nu opnieuw voor druk.

Verwachte opening

- **DAX (Duitsland):** -155 punten
- **CAC 40 (Frankrijk):** -48 punten
- **FTSE 100 (VK):** -40 punten

Geopolitieke chaos rond Iran

De volatiliteit wordt volledig gedreven door de situatie in de Straat van Hormuz. Nadat president Trump dreigde met aanvallen op Iraanse energiecentrales, volgde gisteren een tijdelijke adempauze toen hij melding maakte van "productieve gesprekken". Iran spreekt dit echter tegen, wat leidt tot grote verwarring en de zogeheten '**TACO**'-trade (*Trump Always Chickens Out*): beleggers anticiperen op snelle koerswisselingen door de grillige communicatie vanuit Washington.

Macro-economisch overzicht

- **Consumentenvertrouwen:** Keldert naar historische dieptepunten. In Nederland daalde de index van -24 naar -30, de grootste daling in bijna vier jaar.

- **Rente:** De Duitse 10-jarige rente stabiliseert net onder de **3,0%**.
- **Grondstoffen:** Olieprijzen zijn fors gedaald (WTI -10,3% naar **\$88,13**); goud herstelde tot boven de **\$4.400**.
- **Valuta:** De euro/dollar noteert rond de **1,1584**.

Opvallende stijgers en dalers

Sector / Bedrijf	Resultaat	Reden
Luchtvaart (o.a. United, Delta)	+2,7% tot +4,6%	Optimisme over dalende brandstofprijzen.
Tesla	+3,5%	Aankondiging van 'Terafab' chipfabriek (\$25 miljard).
Poste Italiane	-7%	Plannen voor volledige overname Telecom Italia.
IMCD & ArcelorMittal	+5%	Amsterdamse uitblinkers op maandag.

Bescherm uw vermogen tegen beursvolatiliteit

Terwijl de aandelenmarkten onderhevig zijn aan geopolitieke grillen, biedt vastgoed een solide tegenhanger voor uw portfolio. **MAN-VASTGOED B.V.** biedt u de kans om te profiteren van het structurele kamertekort in Nederlandse universiteitssteden.

Uw Investeringsmogelijkheden

- **Vastgoedobligaties:** Tot **8% vaste rente** met eerste hypotheekrecht.
- **Achtergestelde leningen:** Tot **10% rendement** met tweede hypotheekrecht (looptijd 2-5 jaar).
- **Minimale inleg:** Vanaf €100.000.

Onderneem vandaag actie

Wilt u uw kapitaal beschermen en profiteren van stabiele rendementen in een onzekere markt?

1. **Meld u direct aan:** Gebruik het [aanmeldingsformulier](#) voor vastgoedobligaties of leningen.

2. **Bezoek onze website:** Ga naar man-vastgoed.com voor meer informatie over onze projecten.
3. **Lees onze analyses:** Blijf op de hoogte via onze [blog](#).
4. **Persoonlijk contact:** Mail direct naar info@man-vastgoed.com of bezoek ons op de Herikerbergweg 290, Amsterdam.

Wilt u dat ik een samenvatting maak van de belangrijkste macro-cijfers die later vandaag worden gepubliceerd?