

Goedemorgen investeerder,



De beursdag van vrijdag 24 april 2026 begint met tegenwind.

Ondanks het nieuws dat het staakt-het-vuren tussen Israël en Libanon met drie weken is verlengd, blijven de Europese beurzen in het rood openen.

Beleggers zijn nerveus door de aanhoudende oorlog in het Midden-Oosten, stijgende olieprijs en tegenvallende macrocijfers.

Hieronder vindt u de belangrijkste updates van de dag.

Beursupdate: De hoofdlijnen

- **Europa:** De DAX, CAC 40 en FTSE openen naar verwachting lager. De dienstensector in de eurozone vertoont krimp (PMI-index daalde naar 47,4).
- **Olie & Energie:** De spanningen in de Straat van Hormuz escaleren nu de VS voor het eerst olietankers buiten de zeestraat heeft onderschept. De olieprijs stijgt verder.
- **Bedrijfsnieuws:**
 - **Stijgers:** Roche (+3,8%), L'Oréal (+9%), en Europese chipfabrikanten zoals STMicroelectronics (+14%) en Infineon (+8%) presteren sterk.
 - **Dalers:** ASML (-2%) onder druk door kritiek van klant TSMC. Lufthansa en Air France-KLM verliezen terrein door schaarste aan kerosine.

us Wall Street & Macro

Wall Street bereidt zich voor op een rode opening. President Trump waarschuwde donderdag dat de marine elk schip zal aanvallen dat mijnen legt in de Straat van Hormuz.

- **Tesla:** Ondanks dat de cijfers de marktverwachtingen overtroffen, daalde het aandeel met 3,5% door zorgen over investeringsplannen in AI en robots.

- **Inflatiezorgen:** De Amerikaanse PMI-cijfers schetsen een zorgwekkend inflatiebeeld; econoom Chris Williamson waarschuwt voor de zwakste productiegroei sinds begin 2024.

Marktcijfers (Openingsindicatie)

Index	Stand	Mutatie
AEX	1.014,08	-0,7%
Euro STOXX 50	5.984,73	-0,2%
DAX	24.155,45	-0,2%
S&P 500	7.108,40	-0,4%

Zoekt u stabiliteit in een onrustige markt?

Terwijl de aandelenmarkten onrustig zijn, blijft de Nederlandse vastgoedmarkt een baken van stabiliteit.

MAN-VASTGOED B.V. biedt u een unieke kans om te investeren in studentenhuisvesting; een sector met structurele vraag en blijvend potentieel.

Onze investeringsmogelijkheden

Kenmerk	Vastgoedobligaties	Achtergestelde leningen
Rendement	Tot 8% jaarlijks	Tot 10% jaarlijks
Looptijd	5 – 10 jaar	2 – 5 jaar
Zekerheid	1e hypotheekrecht	2e hypotheekrecht
Profiel	Stabiel & Defensief (v.a. €200k)	Ambitieuus & Offensief (v.a. €100k)

Waarom kiezen voor MAN-VASTGOED B.V.?

- ☑ **Rotsvaste stabiliteit:** Bescherm uw vermogen tegen inflatie via direct vastgoed.
- ☑ **Maximale zekerheid:** Uw investering is gedekt door een hypotheekrecht.
- ☑ **Maatschappelijke impact:** Help direct bij het oplossen van het tekort aan studentenwoningen.

Klaar om de stap te zetten?

Laat uw kapitaal renderen in de vastgoedmarkt. Wij bespreken graag vrijblijvend de mogelijkheden met u.

☞ **Neem direct contact op <mailto:info@man-vastgoed.com>**

☞ **[Bezoek onze blog man-vastgoed.com/blog/**

Met vriendelijke groet,
MAN-VASTGOED B.V.

Locatie: Gaudi | Herikerbergweg 288-290 | 1101 CT Amsterdam

Copyright: ABM Financial News / MAN-VASTGOED B.V.