

# Europese beurzen openen waarschijnlijk stevig in het rood – geopolitieke spanningen zetten markten onder druk



Beste Lezer,

Op maandag 20 april 2026 lijken de Europese aandelenmarkten een duidelijke stap terug te doen bij de opening, nadat vrijdag nog een sterke handelsdag werd afgesloten.

De recente ontwikkelingen rond Iran, de Verenigde Staten en de strategische Straat van Hormuz zorgen opnieuw voor onzekerheid onder beleggers en kunnen het sentiment vandaag negatief beïnvloeden.

## Wat speelt er momenteel?

Afgelopen weekend draaide Iran de eerdere opening van de Straat van Hormuz gedeeltelijk terug, terwijl de Verenigde Staten hun blokkade van Iraanse havens handhaven.

De Amerikaanse president Donald Trump gaf aan dat er maandag opnieuw onderhandelingen met Iran zouden plaatsvinden in Pakistan. Iran ontkent echter dat het onderhandelaars zal sturen, wat de kans op escalatie opnieuw vergroot.

Trump benadrukte dat de Verenigde Staten een “eerlijk en redelijk” voorstel hebben gedaan, maar waarschuwde ook voor zware maatregelen als Iran niet instemt. Dergelijke uitspraken verhogen de geopolitieke risico's en zorgen vaak direct voor volatiliteit op financiële markten.

## Vooruitblik opening Europese beurzen

De futures wijzen op een negatieve start van de handelsdag:

- Duitse DAX: circa **287 punten lager**
- Franse CAC 40: circa **90 punten lager**
- Britse FTSE 100: circa **29 punten lager**

Dit volgt op een sterke stijging van de Europese indices afgelopen vrijdag, toen tijdelijk optimisme ontstond na berichten dat de Straat van Hormuz weer open zou zijn voor scheepvaart.

### **Belangrijke marktbevingen van vrijdag**

De heropening van de zeestraat leidde tot een forse daling van de olieprijs:

- Olie (WTI): **-11,5%**
- Olie (Brent): **-9,1%**

Tegelijkertijd zochten beleggers veiligheid:

- Goud steeg richting **4.900 dollar per troy ounce**
- Bitcoin liep op tot ongeveer **77.600 dollar**
- De Amerikaanse tienjaarsrente daalde naar **4,24%**

### **Aandelen die opvielen**

- Technologie en industrie presteerden sterk, met stevige winsten voor onder andere chip- en autofabrikanten.
- Energiebedrijven en telecomaandelen stonden onder druk door de lagere olieprijs en onzekerheid in de sector.
- In Amsterdam steeg Prosus na de verkoop van een belang in Delivery Hero aan Uber, terwijl Shell en SBM Offshore terrein verloren.

In de Verenigde Staten sloten de grote indices vrijdag opnieuw hoger, maar futures wijzen nu ook daar op een lagere opening, mede door de toenemende geopolitieke spanning.

## **Wat betekent dit voor beleggers?**

De huidige situatie laat zien hoe snel marktsentiment kan omslaan door geopolitieke ontwikkelingen. Vooral energieprijzen, transport en defensiegerelateerde sectoren kunnen de komende dagen extra volatiel zijn.

### **Concrete acties om te overwegen:**

- **Evalueer uw portefeuille** op blootstelling aan energie- en cyclische aandelen.
- **Bewaar voldoende liquiditeit** om kansen te benutten bij plotselinge koersdalingen.
- **Blijf alert op geopolitiek nieuws**, omdat dit direct invloed heeft op grondstoffen, rente en aandelenmarkten.
- **Overweeg spreiding** over sectoren en regio's om risico's te beperken.

Wie actief belegt of investeringsbeslissingen voorbereidt, doet er goed aan de marktopening vandaag nauwlettend te volgen en scenario's vooraf door te rekenen. In periodes van onzekerheid ontstaan immers niet alleen risico's, maar ook kansen.

## Beleg in de toekomst: Rendement en impact met studentenvastgoed

Laat uw vermogen niet alleen groeien, maar laat het ook voor u werken in een markt die nooit stilstaat. De Nederlandse woningmarkt blijft een baken van stabiliteit in tijden van economische onzekerheid. **MAN-VASTGOED B.V.** biedt u de unieke kans om in te stappen in een sector met een structurele vraag: studentenhuisvesting.

### Bouw aan uw vermogen (Instappen vanaf €100.000)

Kies de strategie die bij uw doelen past:

Kenmerk	Vastgoedobligaties	Achtergestelde leningen
Rendement	Tot 8% jaarlijkse rente	Tot 10% jaarlijkse rente
Looptijd	5 – 10 jaar	2 – 5 jaar
Zekerheid	1e hypotheekrecht	2e hypotheekrecht
Profiel	Stabiel & Defensief (v.a. €200.000)	Ambitieuus & Offensief (v.a. €100.000)

### Waarom dit het juiste moment is om in te stappen:

- **Rotsvaste stabiliteit:** Vastgoed is historisch gezien een van de beste manieren om uw vermogen te beschermen tegen inflatie.
- **Maximale zekerheid:** Uw investering is gedekt door een direct hypotheekrecht, waardoor u belegt met een solide fundament onder uw kapitaal.
- **Investeer met betekenis:** U plukt niet alleen de vruchten van een hoog rendement; u helpt direct bij het oplossen van het grote tekort aan studentenkamers in Nederland.

### Klaar om de volgende stap te zetten?

Grijp deze kans en laat uw vermogen renderen in de vastgoedmarkt. Wij bespreken graag de mogelijkheden met u.

✉ **E-mail:** [info@man-vastgoed.com](mailto:info@man-vastgoed.com)

📍 **Locatie:** Herikerbergweg 290, Amsterdam