

Marktupdate: Europese beurzen openen hoger – kansen voor beleggers



Goedemorgen,

De Europese beurzen lijken woensdag met een stevige plus te openen, gesteund door positieve signalen uit de Verenigde Staten en hoop op een geopolitiek akkoord tussen de VS en Iran.

Wat speelt er op de markten?

De Amerikaanse president Donald Trump gaf aan dat er “grote vooruitgang” is geboekt in gesprekken met Iran.

In dat kader wordt de militaire escortering van schepen in de Straat van Hormuz tijdelijk opgeschort. Hoewel de situatie fragiel blijft, zorgt dit voor optimisme op de financiële markten.

Verwachte opening:

- DAX: +167 punten
- CAC 40: +64 punten
- FTSE 100: +112 punten

Waarom dit relevant is voor u als belegger

Geopolitieke spanningen hebben direct invloed op energieprijzen, inflatie en uiteindelijk rendementen. De recente daling van de olieprijs en sterke prestaties op Wall Street (met recordstanden voor de S&P 500 en Nasdaq) laten zien dat markten snel anticiperen op verbetering.

Dit is hét moment om uw portefeuille te evalueren.

Sluit uw huidige strategie nog aan bij de marktdynamiek?

Belangrijke bewegingen in Europa

- AB InBev steeg 10% dankzij sterke volumes
- Unicredit noteerde +5,9% na recordkwartaal
- Rheinmetall profiteerde van defensievraag (+3,4%)
- Chipsector (ASML, BESI, ASMI) zat stevig in de lift

In het Verenigd Koninkrijk viel de stijging van de 10-jaars rente op (boven 5%), terwijl rentes in Europa licht daalden.

Kansen liggen momenteel in:

- Technologie en halfgeleiders
- Defensie en industrie
- Financiële instellingen met sterke balansen

Amerikaanse markten blijven sterk

De Amerikaanse beurzen sloten opnieuw hoger, met name dankzij:

- Sterke bedrijfsresultaten (+28% winstgroei verwacht)
- Dalende olieprijs
- Groei in de dienstensector

Opvallende bewegingen:

- Intel +13% (chipnieuws)
- Micron +11% (AI-gedreven groei)
- PayPal -8% (druk op marges)
- Shopify -15,6% (teleurstelling ondanks groei)

Conclusie: De markt belooft groei en innovatie, maar straft inefficiëntie direct af.

Azië bevestigt positief sentiment

De Aziatische markten sluiten in het groen, met een opvallende stijging van bijna 7% in Zuid-Korea, gedreven door chipgiganten.

Macro-economische agenda vandaag

Belangrijke cijfers om in de gaten te houden:

- Europese PMI's (diensten)
- ADP banenrapport (VS)
- Olievoorraden (VS)

Daarnaast publiceren grote bedrijven vandaag hun cijfers, waaronder BMW, Disney en Uber.

Wat betekent dit voor uw strategie?

De huidige marktomstandigheden vragen om:

- ✓ Actief portefeuillebeheer
- ✓ Spreiding over sectoren en regio's
- ✓ Focus op structurele groeimarkten

Wilt u inspelen op deze kansen?

Wij helpen u graag met een strategie die aansluit bij uw rendementseisen én risicoprofiel.

- 👉 Plan een vrijblijvend gesprek
- 👉 Ontvang onze investeringspropositie
- 👉 Ontdek hoe u kunt profiteren van stabiele rendementen in vastgoed

Onze investeringsmogelijkheden

Vastgoedobligaties

- Rendement: tot 8% per jaar
- Looptijd: 5 – 10 jaar
- Zekerheid: eerste hypotheekrecht
- Profiel: stabiel en defensief
- Instap: vanaf €200.000

Wilt u weten of vastgoedobligaties aansluiten op uw portefeuille?
Vraag direct de prospectus aan

Achtergestelde leningen

- Rendement: tot 10% per jaar
- Looptijd: 2 – 5 jaar
- Zekerheid: tweede hypotheekrecht
- Profiel: ambitieus en offensief
- Instap: vanaf €100.000

Benieuwd naar uw potentiële rendement?
Plan een persoonlijk adviesgesprek

Waarom kiezen voor MAN-VASTGOED B.V.?

✔ Stabiele inkomsten

Investeer in een markt met een structureel tekort aan studentenwoningen

✔ Sterke zekerheden

Uw investering wordt ondersteund door hypotheekrechten

✔ Bescherming tegen inflatie

Vastgoed biedt een tastbare en waarde vaste basis

✔ Maatschappelijke impact

U draagt bij aan het oplossen van het groeiende woningtekort voor studenten

Klaar om uw vermogen doelgericht te laten groeien?


In een tijd waarin financiële markten volatiel zijn en zekerheid niet vanzelfsprekend is, helpt een doordachte strategie u vooruit. Wij ondersteunen u graag bij het maken van de juiste keuzes.

Schrijf u direct in via ons digitale inschrijfformulier
Of ontvang een persoonlijk investeringsvoorstel op maat

Contact & persoonlijk advies

Heeft u vragen of wilt u uw mogelijkheden bespreken?

Neem gerust contact met ons op:

 06 16 627 037

 info@man-vastgoed.com

 www.man-vastgoed.com

Of laat uw gegevens achter via het contactformulier — wij nemen snel contact met u op.

Met vriendelijke groet,

MAN-VASTGOED B.V.

Gaudi | Herikerbergweg 288–290
1101 CT Amsterdam