

Europese beurzen openen in het groen — maar onzekerheid blijft hoog



Beste belegger,

De Europese aandelenmarkten openen dinsdag naar verwachting licht hoger. Toch blijft het sentiment op de financiële markten fragiel. Geopolitieke spanningen in het Midden-Oosten, oplopende energieprijzen en stijgende rentes zorgen voor toenemende onzekerheid onder beleggers.





De Amerikaanse president Donald Trump meldde dat een geplande aanval op Iran op het laatste moment is uitgesteld vanwege lopende diplomatieke onderhandelingen. Dit nieuws zorgde voor tijdelijke opluchting op de markten en een daling van de olieprijs.

Toch blijft de situatie gespannen.

Markten bewegen op geopolitieke onzekerheid

De oorlog in het Midden-Oosten duurt inmiddels meer dan 80 dagen en beleggers vrezen de impact op de wereldeconomie. Hoge olieprijsen kunnen inflatie verder aanjagen, terwijl centrale banken onder druk staan om rentes langer hoog te houden.

Belangrijke ontwikkelingen van vandaag:

-  Europese beurzen openen licht hoger
-  Olieprijzen dalen na diplomatieke signalen rondom Iran
-  Obligatierentes lopen verder op
-  Groei in Europa vertraagt, terwijl inflatiedruk aanhoudt

Volgens ING vormen **hoge energieprijzen en stijgende obligatierentes een duidelijke tegenwind voor risicovolle beleggingen.**

Wat betekent dit voor uw vermogen?

In tijden van marktvolatiliteit kiezen veel vermogende beleggers voor meer stabiliteit en spreiding binnen hun portefeuille.

Vastgoed kan daarin een waarde vaste aanvulling vormen — zeker wanneer het gaat om segmenten met een structureel tekort, zoals studentenhuisvesting in Nederland.

Bij MAN-VASTGOED B.V. richten wij ons op de ontwikkeling van studentenvastgoed in universiteitssteden, waar de vraag naar woonruimte structureel groter is dan het aanbod.

Onze actuele investeringsmogelijkheden

Optie	Rendement	Zekerheid	Instap
Vastgoedobligaties	Tot 8% per jaar	1e hypotheekrecht	Vanaf €200.000
Achtergestelde leningen	Tot 10% per jaar	2e hypotheekrecht	Vanaf €100.000

Waarom kiezen voor MAN-VASTGOED B.V.?

- ✓ **Sterke zekerheden** — ondersteund door hypotheekrechten
- ✓ **Maatschappelijke impact** — bijdragen aan de oplossing van het woningtekort
- ✓ **Waarde vaste basis** — vastgoed als stabiele aanvulling op uw portefeuille
- ✓ **Transparantie en focus** — investeren in een sector met structurele vraag

Ontvang vrijblijvend onze prospectus

Wilt u weten hoe vastgoed kan bijdragen aan meer stabiliteit, spreiding en rendement binnen uw vermogen?

Vraag vandaag nog vrijblijvend onze prospectus aan en ontdek welke investeringsvorm aansluit op uw vermogensstrategie.

- 👉 **Vraag direct de prospectus aan**
- 👉 **Bespreek uw investeringsmogelijkheden**

Met vriendelijke groet,

Team MAN-VASTGOED B.V.

📞 06 16 627 037

✉ info@man-vastgoed.com

🌐 man-vastgoed.com

Deze informatie is uitsluitend bedoeld voor professionele en vermogende beleggers. Rendementen uit het verleden bieden geen garantie voor de toekomst.

