

Europese markten onder druk – kiest u voor stabiliteit in onzekere tijden?



Beste belegger,

De Europese beurzen openen vandaag lager. Toenemende geopolitieke spanningen, hoge energieprijzen en oplopende inflatieverwachtingen zorgen voor onzekerheid op de financiële markten. Centrale banken lijken bovendien langer vast te houden aan een restrictief rentebeleid.

Terwijl aandelenmarkten schommelen en volatiliteit toeneemt, kijken steeds meer beleggers naar **stabiele, tastbare investeringen** als aanvulling op hun portefeuille.

Vastgoed als fundament binnen vermogensbeheer

Bij **MAN-VASTGOED B.V.** richten wij ons op een markt met een structurele vraag: **studentenhuisvesting in Nederland**. Door het aanhoudende tekort aan studentenkamers ontstaat een solide basis voor langetermijnrendement, ondersteund door vastgoedzekerheden.

Wij bieden investeringsmogelijkheden die gericht zijn op **stabiliteit, spreiding en rendement**, passend binnen een vermogensstrategie.

Onze actuele investeringsmogelijkheden

Optie	Rendement	Zekerheid	Instap
Vastgoedobligaties	Tot 8% per jaar	1e hypotheekrecht	Vanaf €200.000
Achtergestelde leningen	Tot 10% per jaar	2e hypotheekrecht	Vanaf €100.000

Loan-to-Value (LTV):

Vastgoedobligaties: **60% – 70%**

Achtergestelde leningen: **circa 80% of hoger**

Waarom kiezen beleggers voor MAN-VASTGOED B.V.?

- ✓ **Sterke zekerheden** – ondersteund door hypotheekrechten
- ✓ **Maatschappelijke impact** – bijdragen aan het oplossen van het woningtekort voor studenten
- ✓ **Waardevaste basis** – vastgoed als stabiele aanvulling binnen vermogensbeheer
- ✓ **Transparantie & focus** – investeren in een sector met structureel tekort en blijvende vraag

Wilt u uw portefeuille beter spreiden?

In een tijd waarin financiële markten onder druk staan, kan vastgoed bijdragen aan **meer stabiliteit en voorspelbare rendementen** binnen uw vermogen.

Ontvang vrijblijvend onze prospectus en ontdek welke investeringsvorm aansluit bij uw beleggingsdoelstellingen.

👉 **Vraag direct uw prospectus aan**

👉 **Plan een vrijblijvend gesprek over uw investeringsmogelijkheden**

Met vriendelijke groet,

Team MAN-VASTGOED B.V.

📞 06 16 627 037

✉ info@man-vastgoed.com

🌐 man-vastgoed.com