

Markupdate-Geopolitieke spanningen drukken beurzen – dit betekent het voor uw portefeuille



Beste belegger,

De Europese beurzen openen vandaag naar verwachting lager, in navolging van de verliezen op Wall Street maandagavond. Geopolitieke spanningen en handelsmaatregelen zorgen opnieuw voor onzekerheid op de financiële markten.

Wat speelt er momenteel?

De onrust op de markten wordt vooral gedreven door:

- Escalaties in het Midden-Oosten, met aanvallen rond de Straat van Hormuz
- Stijgende olieprijs (Brent +5,8% tot \$114,44)
- Nieuwe importheffingen van de Verenigde Staten op Europese auto's (van 15% naar 25%)

Deze ontwikkelingen zetten met name druk op Europese aandelen, waarbij vooral de Duitse industrie geraakt wordt.

Europese markten onder druk

De belangrijkste indices sloten maandag lager:

- Euro STOXX 50: -2,00%
- DAX: -1,24%
- CAC 40: -1,71%

- AEX: -0,90%

Autobedrijven en financials behoorden tot de grootste dalers. Tegelijkertijd waren er enkele positieve uitschieters, zoals bedrijven die sterke kwartaalcijfers publiceerden.

VS: geopolitiek en bedrijfsnieuws bewegen de markt

De Amerikaanse beurzen sloten lager, ondanks eerdere recordstanden:

- S&P 500: -0,41%
- Dow Jones: -1,13%
- Nasdaq: -0,19%

Opvallende ontwikkelingen:

- Crypto-gerelateerde aandelen stegen mee met Bitcoin
- Pakketbezorgers daalden fors door nieuwe concurrentie van Amazon
- Chipaandelen lieten een gemengd beeld zien

Wat betekent dit voor u als belegger?

Markten reageren momenteel sterk op geopolitiek en handelsbeleid. Dit zorgt voor:

- Hogere volatiliteit
- Sectorverschillen (defensie en grondstoffen vs. industrie en transport)
- Kansen voor strategische herpositionering

Blijf niet afwachten – speel in op de markt

Juist in tijden van onzekerheid ontstaan kansen voor beleggers die goed gepositioneerd zijn.

Wilt u weten hoe u uw portefeuille kunt beschermen én laten groeien in deze markt?
Bent u benieuwd naar stabiele rendementen buiten de beurs om?

Ontdek onze vastgoedbeleggingsmogelijkheden

Met focus op de Nederlandse studentenwoningmarkt combineren wij:

- Stabiele kasstromen
- Zekerheden via vastgoed
- Aantrekkelijke rendementen

Vraag direct onze investeringsbrochure aan
Plan een vrijblijvend gesprek met een adviseur

Waarom nu actie belangrijk is

De huidige marktdynamiek laat zien dat spreiding essentieel is. Door (een deel van) uw vermogen te alloceren naar vastgoed:

- Vermindert u uw afhankelijkheid van beursvolatiliteit

- Profiteert u van structurele woningtekorten
- Creëert u meer voorspelbaarheid in rendement

Onze investeringsmogelijkheden

Vastgoedobligaties

- Rendement: tot 8% per jaar
- Looptijd: 5 – 10 jaar
- Zekerheid: eerste hypotheekrecht
- Profiel: stabiel en defensief
- Instap: vanaf €200.000

Wilt u weten of vastgoedobligaties aansluiten op uw portefeuille?
Vraag direct de prospectus aan

Achtergestelde leningen

- Rendement: tot 10% per jaar
- Looptijd: 2 – 5 jaar
- Zekerheid: tweede hypotheekrecht
- Profiel: ambitieus en offensief
- Instap: vanaf €100.000

Benieuwd naar uw potentiële rendement?
Plan een persoonlijk adviesgesprek

Waarom kiezen voor MAN-VASTGOED B.V.?

- ✓ Stabiele inkomsten

Investeer in een markt met een structureel tekort aan studentenwoningen

- ✓ Sterke zekerheden

Uw investering wordt ondersteund door hypotheekrechten

- ✓ Bescherming tegen inflatie

Vastgoed biedt een tastbare en waarde vaste basis

- ✓ Maatschappelijke impact

U draagt bij aan het oplossen van het groeiende woningtekort voor studenten

Klaar om uw vermogen doelgericht te laten groeien?


In een tijd waarin financiële markten volatiel zijn en zekerheid niet vanzelfsprekend is, helpt een doordachte strategie u vooruit. Wij ondersteunen u graag bij het maken van de juiste keuzes.

Schrijf u direct in via ons digitale inschrijfformulier
Of ontvang een persoonlijk investeringsvoorstel op maat

Contact & persoonlijk advies

Heeft u vragen of wilt u uw mogelijkheden bespreken?

Neem gerust contact met ons op:

 06 16 627 037

 info@man-vastgoed.com

 www.man-vastgoed.com

Of laat uw gegevens achter via het contactformulier — wij nemen snel contact met u op.

Met vriendelijke groet,

MAN-VASTGOED B.V.

Gaudi | Herikerbergweg 288–290
1101 CT Amsterdam